



REPUBLIKA HRVATSKA
Visoki trgovački sud Republike Hrvatske
Berislavićeva 11, Zagreb

Poslovni broj: 69 Pž-102/2021-3

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Visoki trgovački sud Republike Hrvatske, u vijeću sastavljenom od sudaca Ružice Omazić, predsjednice vijeća, Mirte Matić, sutkinje izvjestiteljice i Božene Zajec, članice vijeća, u stečajnom postupku nad dužnikom ŠOLTA HT d.d. u stečaju, Šetalište Marulića 1, Nečujam, OIB 44579304568, odlučujući o žalbi trećih osoba IVANKE GALIĆ iz Splita, Bijankinijeva 4, OIB 10547618280, MIRKA SMILJANIĆA iz Splita, Rašeljkina 9, OIB 24927988999, ANE RIMAC SMILJANIĆ iz Splita, Rašeljkina 9, OIB 68278888545, SLAVKA PERICE iz Splita, Svilajska 9, OIB 60227321848 i ANJE MAKOVIĆ iz Splita, Rašeljkina 9, OIB 62310087145, protiv rješenja Trgovačkog suda u Splitu poslovni broj St-907/2016-122 od 4. lipnja 2020., u sjednici vijeća održanoj 12. veljače 2021.

r i j e š i o j e

Odbacuje se kao nedopuštena žalba trećih osoba: Ivanke Galić, Mirka Smiljanića, Ane Rimac Smiljanić, Slavka Perice i Anje Maković, svi iz Splita, podnesena protiv rješenja Trgovačkog suda u Splitu poslovni broj St-907/2016-122 od 4. lipnja 2020.

Obrazloženje

Pobijanim rješenjem, Trgovačkog suda u Splitu, određena je prodaja nekretnina stečajnog dužnika, pobliže navedenih u izreci rješenja (točka I. izreke), utvrđeno je da na predmetnim nekretninama postoji upisano razlučno pravo u korist Republike Hrvatske, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Split (točka II. izreke) i naloženo je u zemljišnim knjigama izvršiti upis zabilježbe rješenja o prodaji (točka III. izreke).

Iz obrazloženja proizlazi da je prvostupanjski sud odluku donio na temelju odredbe čl. 247. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15 i 104/17; dalje: SZ).

Protiv rješenja, žalbu su podnijeli Ivanka Galić, Mirko Smiljanić, Ana Rimac Smiljanić, Slavko Perica i Anja Maković, svi iz Splita. U žalbi u bitnome navode da su oni suvlasnici apartmanskog naselja Nečujam i da sporne nekretnine za koje je određena prodaja, u naravi predstavljaju putove, stepeništa i prilaze do svakog apartmana i da je predmetno zemljište nužno za redovitu uporabu te da se jedino preko njega može pristupiti svakom od 300 apartmana. Stoga predlažu obustaviti prodaju do donošenja prostornog plana i uređenja od strane nadležnih tijela.

U odgovoru na žalbu, stečajni upravitelj osporava žalbene navode.

Žalba nije dopuštena.

Prema odredbi čl. 358. st. 3. Zakona o parničnom postupku („Narodne novine“ broj: 53/91, 91/92, 112/99, 117/03, 88/05, 2/07, 84/08, 96/08, 123/08, 57/11, 25/13, 89/14 i 70/19; dalje: ZPP) koja se prema odredbi čl. 10. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15 i 104/17; dalje: SZ) primjenjuje u stečajnom postupku, žalba je nedopuštena ako je žalbu podnijela osoba koja nije ovlaštena za podnošenje žalbe.

Odredbom čl. 247. st. 2. SZ-a je, između ostaloga, propisano je da o prodaji nekretnine iz st. 1. ovoga članka sud odlučuje rješenjem protiv kojeg pravo na žalbu imaju stečajni upravitelj i razlučni vjerovnici.

Imajući u vidu da žalbu protiv pobijanog rješenja nije podnijela osoba iz odredbe čl. 247. st. 2. SZ-a, odnosno žalbu nije podnio ni stečajni upravitelj niti razlučni vjerovnici, već su žalitelji treće osobe, to je žalbu valjalo odbaciti kao nedopuštenu sukladno odredbi čl. 358. st. 3. ZPP-a u vezi s odredbom čl. 10. SZ-a, jer je izjavljena od strane neovlaštenih osoba.

Slijedom navedenog, sukladno odredbi čl. 367. st. 1. ZPP-a, odlučeno je kao u izreci rješenja.

Zagreb, 12. veljače 2021.

Predsjednica vijeća
Ružica Omazić

Broj zapisa: **eb2f7-0d5dc**

Kontrolni broj: **091a8-71983-04163**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=RUŽICA OMAZIĆ, L=ZAGREB, O=VISOKI TRGOVAČKI SUD REPUBLIKE HRVATSKE, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Visoki trgovački sud Republike Hrvatske** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.